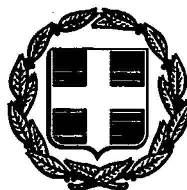


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **565**

24 Μαΐου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/34024 (1)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Κλεισθένους στο τμήμα αυτής από την οδό Παναγούλη μέχρι την Ε.Ο. ΣΤΑΥΡΟΥ - ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ στους Δήμους Αγίας Παρασκευής και Γέρακα Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το διάταγμα εγρίσεως του πολεοδομικου σχεδίου με ημερομηνία 31.1.1987, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ 176/Δ/6.3.1987.

2) Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Ν.653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κλπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν.947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν.1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό ης Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7) Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της διαπλάτυνσης της οδού Κλεισθένους στο τμήμα αυτής από την οδό Παναγούλη μέχρι την Ε.Ο. Σταυρού - Ελευσίνας στους Δήμους Αγ. Παρασκευής και Γέρακα Αττικής.

β) Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν.653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

δ) Η προϋπολογιζομένη δαπάνη ποσού 100.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Μαΐου 1993

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5134 (2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Γαστούνης Ν. Ηλείας στο Ο.Τ. Α047 (αναγνώριση διόδου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν.1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθμ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. Ε.Π.Α. 33/91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας ΦΕΚ 898/Δ/9.12.91 με την οποία έγινε η αναθεώρηση του σχεδίου πόλεως Γαστούνης και καθορίσθηκαν οι όροι δόμησης των τομέων.

12. Την αριθ. 13/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαστούνης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως (αναγνώριση διόδου στο Ο.Τ. Α047).

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000, το οποίο είναι αντίγραφο της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης στο οποίο απεικονίζεται η υπό αναγνώριση δίοδος με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο Ο.Τ. Α047.

14. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 13/92 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Γαστούνης και αναγνωρίζουμε τη δίοδο, που διέρχεται από τις ιδιοκτησίες Μανωλάτου, Λούρμπα, Κανελλόπουλου και Γιαννακόπουλου στο Ο.Τ. Α 047 παρά την οδό Σισίνη με πλάτος 4.00 μ. και όρους δόμησης τους ισχύοντας στην περιοχή, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της και τη χαρακτηρίζουμε πεζόδρομο.

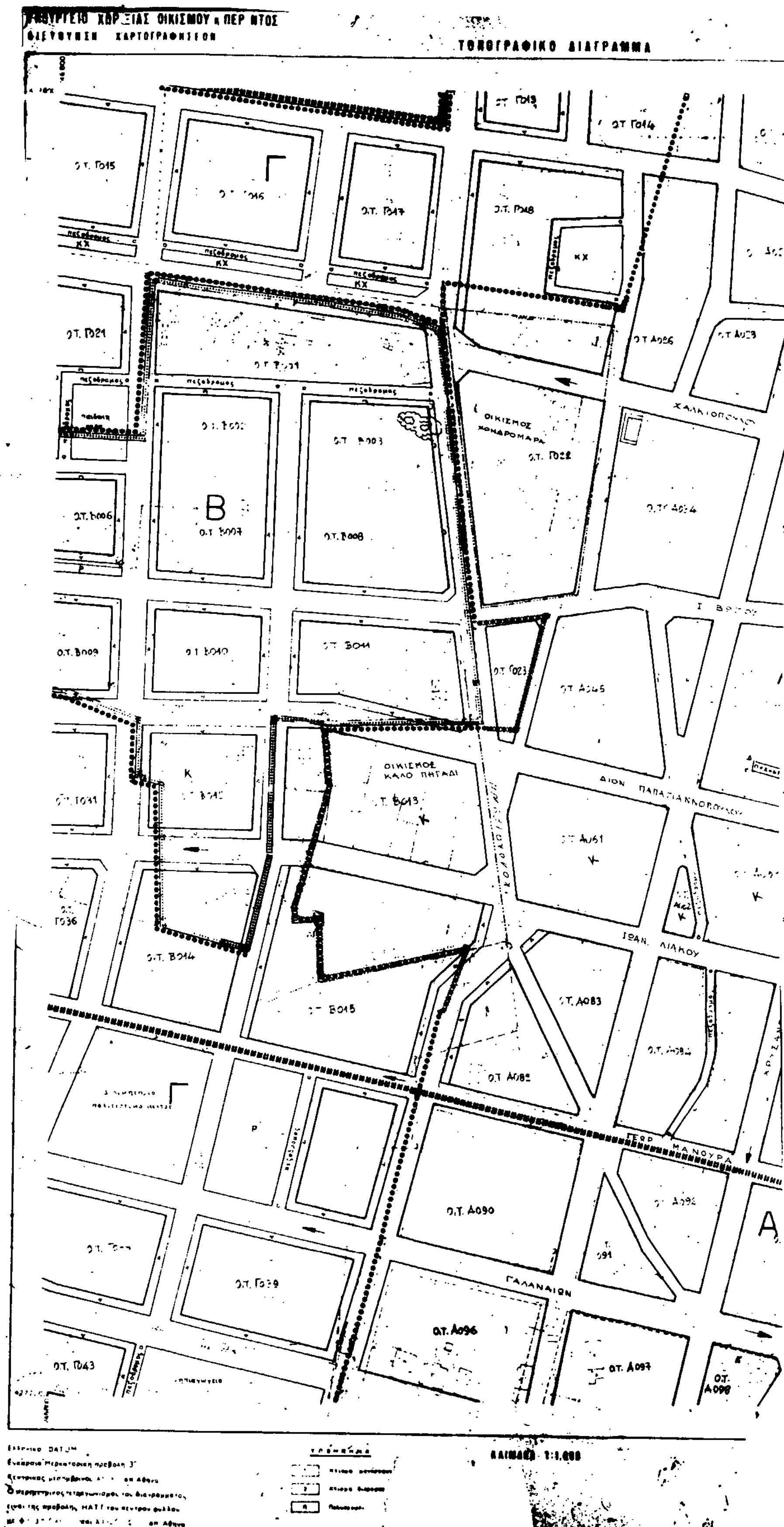
Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Γαστούνης.

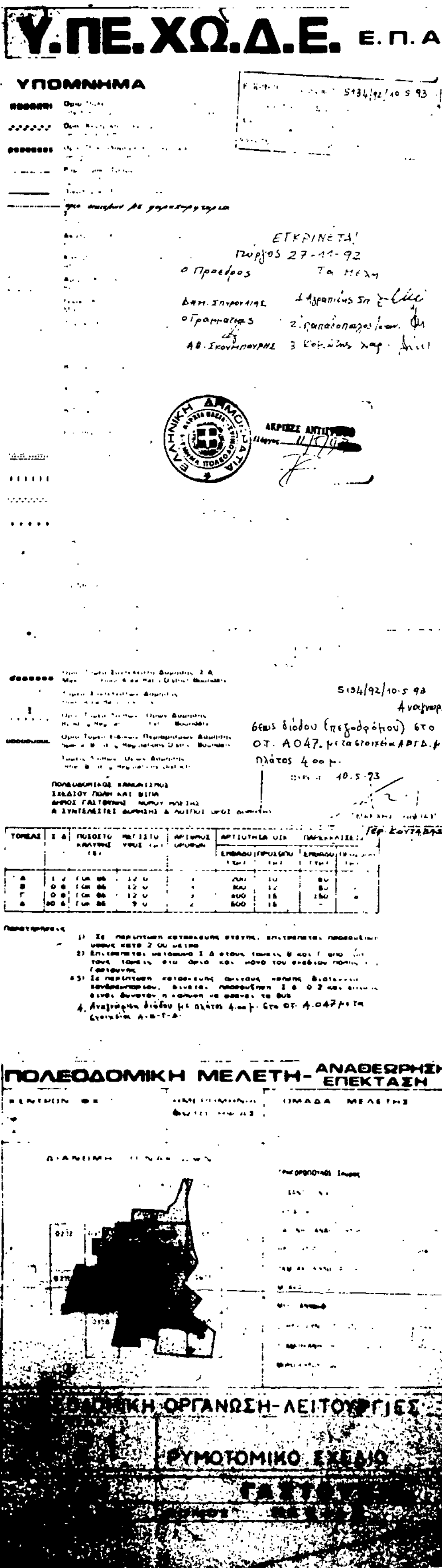
Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

Πύργος, 10 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Γ
Β
Α
Ο.Τ. Γ015
Ο.Τ. Γ017
Ο.Τ. Γ018
Ο.Τ. Γ014
Ο.Τ. Γ021
Ο.Τ. Α026
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΧΟΝΔΡΟΜΑΡΑ
Ο.Τ. Γ022
Ο.Τ. Β003
Ο.Τ. Β006
Ο.Τ. Β007
Ο.Τ. Β008
Ο.Τ. Β009
Ο.Τ. Β010
Ο.Τ. Β011
Ο.Τ. Γ023
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΟ ΠΗΓΑΔΙ
Ο.Τ. Β013
Ο.Τ. Α061
Ο.Τ. Β014
Ο.Τ. Β015
ΙΩΑΝ. ΔΙΑΚΟΥ
Ο.Τ. Α083
Ο.Τ. Α082
ΓΕΩΡ. ΜΑΝΟΥΡΑ
Ο.Τ. Α090
Ο.Τ. Γ039
ΓΑΛΑΝΑΙΩΝ
Ο.Τ. Α096
Ο.Τ. Γ043
Ο.Τ. Α097
Ο.Τ. Α098
ΚΑΙ
πεζόδρομος



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Πύργος 27-11-92
ο Πρόεδρος
5134/92/10-5-93
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

Ο.Τ. Α047
Ο.Τ. Α064
Ο.Τ. Α085
Ο.Τ. Α086
Ο.Τ. Α094
ΧΡΥΣΑΝΘΟΥ
ΣΤΡΑΤ
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ

Αριθ. 5136/92 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Γαστούνης Ν. Ηλείας στο Ο.Τ. Α091-Α092 (κατάργηση δρόμου).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων Πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν.3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν

και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Β.Δ/τος 712/70 «Περί καθορισμού των διατηρουμένων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του 532/70 Ν.Δ/τος, όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα Β.Δ/τα 677/71 και 198/72.

5. Τις διατάξεις του Ν.1032/80 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6. Τις διατάξεις του Ν.1337/83 «Περί επεκτάσεως Πολεοδομικών σχεδίων».

7. Τις διατάξεις του Ν.1577/85 ΦΕΚ 210Α/18.12.85 «Περί Γ. Ο.Κ.».

8. Τις διατάξεις του Ν.1558/85 ΦΕΚ 137Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

9. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 183/86 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 και τις Εγκ. 117/20.6.86 και 119/1.7.86 του Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. «Σχετικά με έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμού όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

10. Την αριθμ. πρωτ. 3903/12.9.91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «Σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

11. Την αριθ. Ε.Π.Α. 33/91 απόφαση Νομάρχη Ηλείας ΦΕΚ 898/Δ/9.12.91, με την οποία έγινε η αναθεώρηση του σχεδίου πόλεως Γαστούνης και καθορίσθηκαν οι όροι δόμησης των τομέων.

12. Την αριθ. 157/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Γαστούνης με την οποία προτείνεται η τροποποίηση σχεδίου πόλεως (αναγνώριση διόδου στο Ο.Τ. Α092).

13. Το τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή με κλίμακα 1:1000, το οποίο είναι αντίγραφο της πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης στο οποίο απεικονίζεται ο υπό κατάργηση δρόμος στο οικοδομικό τετράγωνο Α092.

14. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο αριθ. 13/92 πρακτικό αυτού θέμα, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Γαστούνης και καταργούμε το δρόμο μεταξύ των Ο.Τ. Α091-Α092, δημιουργώντας ενιαίο οικοδομικό τετράγωνο, όπως λεπτομερώς απεικονίζεται στο τοπογραφικό που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή και αποτελεί παράρτημά της. (Το οικοδομικό τετράγωνο κλείνεται στα σημεία θ-ι-α και δ-ε-ζ).

Από τις διατάξεις της παραπάνω αποφάσεως δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δήμου Γαστούνης.

Η απόφασή μας αυτή, που ισχύει από τη δημοσίευσή της, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το σχέδιο που τη συνοδεύει θα αναρτηθεί στο κτίριο της Πολεοδομίας επί 15 ημέρες μετά τη δημοσίευση.

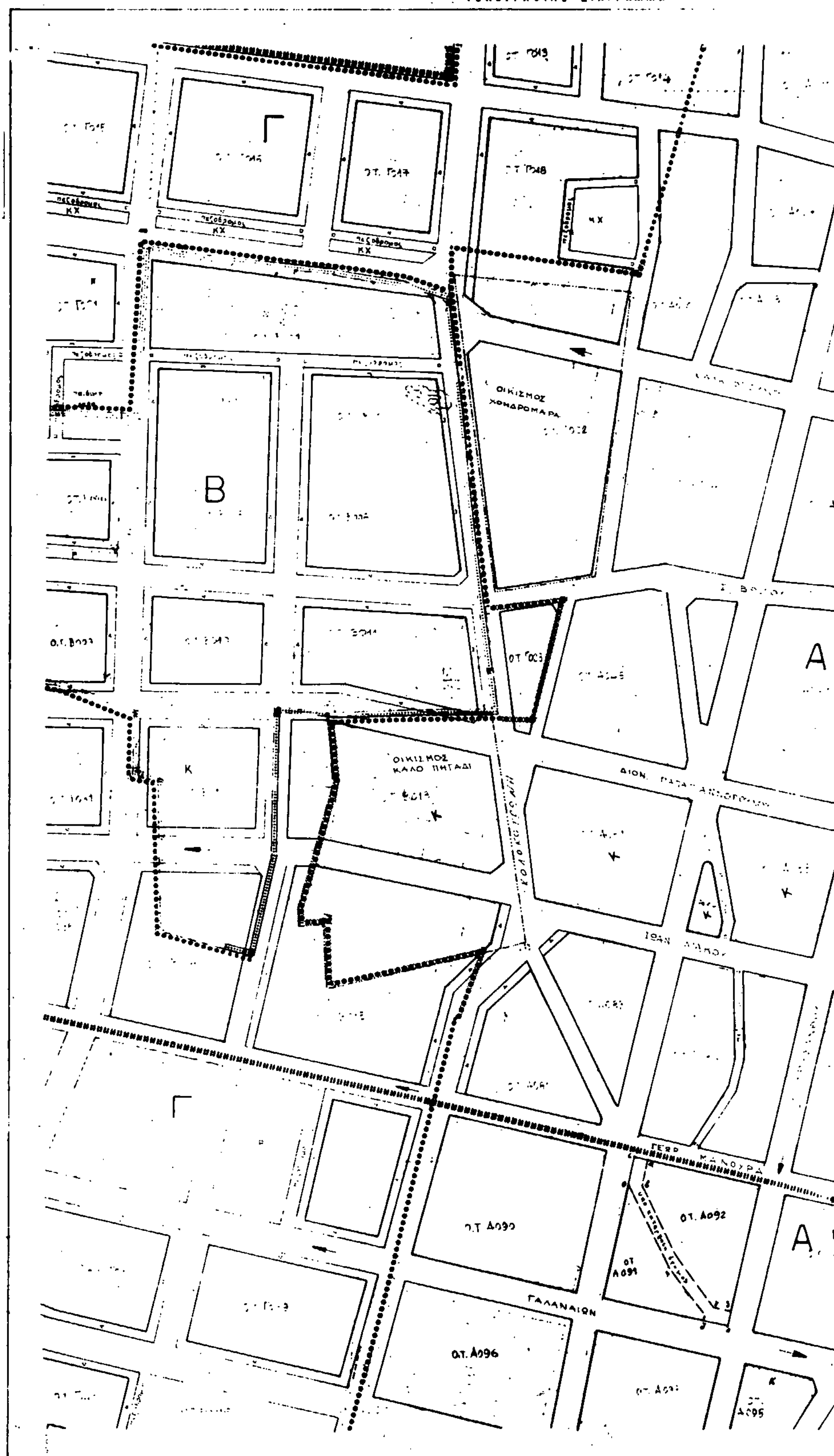
Πύργος, 10 Μαΐου 1993

Ο Νομάρχης

ΓΕΡΑΣ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΑ 0535

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Ε.Π.Α

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

5136/92/10-5-93

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Γαστούνης (κατάργηση δρόμου μεταξύ των ΟΤ 4091-4092).

10-5-93

ΓΕΡ. ΚΟΥΤΑΒΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ

ΥΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΓΑΣΤΟΥΝΗ

ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ο.Τ. Α086

Ο.Τ. Α094

ΓΚΛΑΝΑΙΩΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Αμαρουσίου και ρυμοτομήθηκε δίπλα στο χώρο του 17ου Δημ. Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με τις 3/88 και 15/89 Πράξεις αναλογισμού του Πολεοδομικού Γραφείου Αμαρουσίου και κυρώθηκαν με τις 1693/89 και 467/90 αποφάσεις του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, αποζημιώνονται ιδιοκτήτες στην περιοχή Τσούμπα-Πέλικα-Λασσάτη Αμαρουσίου, δίπλα από το χώρο του 17ου Δ.Σ. Αμαρουσίου (Ο.Τ. 665) για έκταση 383 μ² και κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 11505/91 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 1864/15.4.93 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 6.479.300 δρχ.

Η Αντιπρόεδρος
Δ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ